Styrelsemöte / Årsmöte **Styrelsemötesprotokoll – Kopparvägens Samfällighet**	Datum **2025-05-19**	Sida 1(4)

Närvarande	Frånvarande
Nils Hedström (NH) – Ordförande Anders Hernod (AH) – Kassör Peter Karlsson (PK) – Ledamot Magnus Borg (MB) – Suppleant	Anders Gröndahl (AG) – Sekreterare / Ledamot

Beskrivning	Ansvarig	Info Fråga Uppdrag Beslut	Färdigdatum
1. Sammanträdets öppnande och val av ordförande och sekreterare för mötet:			
Till ordförande för mötet valdes Nils Hedström och till sekreterare Magnus Borg. Mötet förklarades öppnat av ordförande.	Mötesdeltagare	Beslut	
2. Föregående protokoll (kvarvarande aktiviteter):			
	NH		
3. Ekonomi:			
Aktuellt saldo totalt: • 331 500 kr. Aktuellt saldo underhålls- och förnyelsefond: • 20 000 kr. Årsavgifter: • Inget att rapportera. Elavgifter: • Inget att rapportera. Fakturor: • Inget att rapportera. Övrigt: • Inget att rapportera.	AH AH AH AH	Info Info Info Info	

4. Entreprenad			
El: • Fortum: Inget nytt Snöröjning och sandning: • Inget nytt. Tv och bredband: • Inget nytt.	 AG AG	 Info	
5. Prioriterade aktiviteter:			
Elanläggning/laddstolpar 2025-01-20: Nils och Anders H tar in fler offerter för att kunna jämföra 2025-02-17: Vi har fått in tre stycken offerter som är bra och liknande i investering. Nu väntar vi på svar från banken gällande lån. 2025-03-17: Styrelsen har tacka ja till en offert från DEFA på 270 000 kr. Efter bidrag blir offerten 179 384 kr. AH och NH har fått en demonstration av mjukvaran (Current ström). Styrelsen kommer att utlysa en extrastämma för att utöka lånet till 500 000 kr. 2025-04-16: Se punkt 11. Garageportar 2025-01-20: Nils har kontaktat Täby lås och bett om en offert för serviceavtal samt en översyn av de avvikelser som finns i dagsläget. De kommer imorgon, 21/1-25 kl.10:00 för inspektion. 2025-02-17: Nils väntar på en offert från Täby lås. 2025-03-17: Ingen offert ännu trots flertalet påminnelser från NH. 2025-04-16: En offert har nu inkommit från Täby lås. 12 980 kr/år ex. moms. Beslut tas på nästa möte. Garagemålning • Mögeltvätt kommer att ske i samband med städdagen. I och med osäkerheten med väder är det svårt att planera för målning samt att tiden räcker till. Efter tvättning/städdagen kommer varje länga få planera in målning för respektive länga samt avrapportera till styrelsen när det är utfört. Koppargården • Inget nytt. Asfalt • Inget nytt.	NH/AH NH Styrelsen	 Info Info Beslut	 <

6. Pågående övriga aktiviteter:			
Avlopp • Spolning: 2025-02-17: En plan för spolning av resterande längor ska tas fram 2025-03-17: MB uppdaterar underhållsplanen. • Underhållsplan 2025-02-17: Uppdatering av underhållsplanen med spolning om vart 5:e-10:e år 2025-03-17: Se ovan. Bredband 2025-02-17: Tele2: Vid felsökning hos ett hushåll upptäcktes det att en kontakt för inkommande fiberkabel är av fel modell vilket kan orsaka störningar på nätet. Vid en stickkontroll i ett annat hushåll var det samma typ av kontakt. Troligtvis är det en felinstallation som finns i alla hushåll i samfälligheten. En felanmälan hos Tele2 är upprättad för vidare utredning. 2025-03-17: Vår kontaktperson från Tele2 har återkopplat och de vill gå vidare för att lösa felaktigheten. En utvidgad stickprovskontroll ska genomföras i ytterligare ca 5 fastigheter. AG kontaktar några utvalda hushåll om möjligheten för en vidare undersökning innan fler hushåll undersöks. Punkten flyttas till punkt 6. 2025-04-16: AG kommer att skicka in namn och nummer på fyra extra hushåll för kontroll. 2025-05-19: Fem hushåll kommer att kontrolleras under v.22 och utifrån de resultaten beslutas det om nästa steg. Solceller Koppargården 2025-01-20: Nils lyfte en möjlighet om solceller på taket på Koppargården samt vissa garage. Ingen aktivitet skapades. 2025-02-17: En person kommer under vecka 8 för att se över möjligheterna för solceller. 2025-03-17: Ingen offert är ännu inkommen. Ett nytt bolag, 1KOMMA5° är kontaktat för ett offert-förslag. 2025-04-16: Offert saknas fortfarande. 2025-05-19: Inget nytt.	MB AG	 Info Info <

9. Städdag			
Nils skickar ut en påminnelse via mail om städdagen den 25 maj. Planering. • Nils bokar en container (mindre variant) • En motorsåg behöver hyras in • Gräsklipparen ska lämnas in på service • Vattentank för vattenspolning av garage • Mat och dryck behöver köpas in • En inspektionsrunda genomförs i början av maj.	NH	Info	
10. Hemsidan/Kopparnytt			
Inget nytt.			
11. Övriga frågor:			
• En extrastämma utlyses för utökat lån till den 25 maj kl. 12:00. NH skickar ut en kallelse. • Styrelsen ser över möjligheten att köpa in en ny, mer kommersiell gräsklippare.	NH NH	Uppdrag Info	
12. Nästa möte och avslutande:			
Nästa styrelsemöte är planerat till den 25 augusti. Mötet avslutades.	NH NH	Info Beslut	

Vid protokollet: Magnus Borg