**Styrelsemöte 2024-03-25**

|  |  |
| --- | --- |
| **Närvarande**: | **Frånvarande**: |
| Nils Hedström |  |
| Peter Karlsson | Angelica Jakobsson |
| Anders HernodhAnders Gröndahl | Magnus Borg |
|  |  |

1.  **Mötesformalia**:

Mötet förklaras öppnat

 **2. Fortaxa - Garageportar**

Kvarstår att teckna service avtal med lämplig leverantör Serviceavtal ej tecknat. **Väntar in Patryks Svar på leverantör**

 **4**. **Elanläggning/Laddning utredning**

· Väntar svar från Gustav gällande status på Elgruppen, måste ta det framåt nu.

Magnus skickar ut en enkät till alla boende om Elbilsbehov.

**5.** **Ekonomi**/**Årsavgifter/ Elavgifter**

 Totalt i kassan 252 000kr

Anders har skickat ut elmätarfakturor (nov- jan) och väntar in de sista fakturorna

 **6. Ekonomisk plan / underhållsplan**

Undersöka Internet/Tv-avtalet (Gustav får skicka ut undersökning)

Gröndahl, Hernodh, och Magnus jobbar fortfarnande på en årsplan och underhållsplan. Den skall slipas lite till och när den är klar gör Nisse en video ut till boende som skall vara underlag för eventuella avgiftshöjningar.

Höja avgiften? – Skaffa ett underlag baserat på vårt behov framåt (se ovan)

 **7. Hemsidan/ Nästa kopparnytt**

Informera boende om att vi ser över våra kostnader just nu och har tagit fram en underhållsplan framåt för att kunna presentera senare i år. Mer information kommer.

Berätta om Garagestölderna och uppmana alla boende om att vara uppmärksamma

Uppmana boende att man gärna får maila styrelsen om man har möbler som skulle kunna passa in i koppargården.

Informera om Städdag den 25:e maj och att vi grillar och har koppargården öppen på kvällen med musik och partaj. Medtag egen grillmat och dryck

**9. Övrigt**

Garagestöld - Styrelsen har informerat alla boende via mail.

 Anders Hernodh – Kontaktar Grannsamverkan för att beställa nya Skyltar.

 Kolla vem/vilka som har nycklar till bommen. Se över området och se om vi kan säkra området mer. På sikt, Bom vid entrén?

 Kolla med Verdis om vi kan ha gemensamma sopkärl och vad det skulle kosta.

 Zonansvar – Anders G tar fram ett standardmall som vi skickar ut inför varje Zonbyte

Solcell Koppargården?

- Avloppen upplevs tröga. Tillhör avloppsrören i området föreningen eller kommunen? Kolla med kommunen. Peter kollar med Gustav

- Ändra kontaktuppgifter för föreningens försäkring hos Trygghansa

Garagemålning. **2025.**

· 3 skaft till tvättborstar

· Målarpenslar (även sådana som passar till skaft)

· Siffermallar

· Svart färg (plåtfärg)

· Gul färg

**10. Motioner**

Höja avgiften för samfälligheten

 Höja avgiften koppargården

**Nästa möte och avslutande**

Nästa möte 2:a maj

 Vid pennan/datorn

 Nils Hedström