

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR KOPPARVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING VERKSAMHETSÅRET 2022/2023

Föreningsstämmor

Ordinarie årsmöte hölls den 21 november 2022. Röstlängden godkändes. Ingen extra stämma har hållits under året.

Styrelsens sammansättning och verksamhet

Ordförande	Nils Hedström
Kassör	Anders Hernodh
Sekreterare/Ledamot	Nils Hedström
Ledamot	Angelica Jakobsson
Ledamot	Peter Karlsson

Nils Hedström har haft ansvar för Städdagarna.
Anders Hernodh har varit ansvarig för Grannsamverkansfrågor
Fredrik Holmgren har ansvarat för förråd/mark.
Peter Karlsson har haft ansvar för Koppargården.

Styrelsen har haft 9 protokollförda sammanträden, inklusive det konstituerande mötet.

Budgetutfall

Budgeten för verksamhetsåret 2023/2024 var lagd med ett resultat på 610 000 kr.
Utfallet landade på 610 000kr.

Kommentarer:

- Vägunderhållning/snröjning blev c.a. 70 000 kr högre än budgeterat och detta gjorde att vi var tvungna på omläggning av koppargårdens tak till kommande år.

Vi har ett eget kapital på 283 489 kr

Samfällighetens är idag skuldfri!!!

Koppargården

Utlåning av Koppargården har skett på en regelbunden basis. Ansvarig för utlåning av Koppargården har varit Peter Karlsson.

Städdagar

Städdagarna är viktiga för vår förening. Både ur perspektivet att vi får fint i vårt område, men framför allt ur ett socialt perspektiv. Det är vid dessa tillfällen man lär känna sina grannar vilket i sin tur leder till en tryggare vardag där vi känner igen varandra och hälsar på varandra.

Vi har haft två städdagar. En på våren och en på hösten. Det har varit bra uppslutning och vi har åstadkommit mycket. På senare tid har vi även haft hjälp av våra fantastiska barn och det har lyft städdagen ytterligare tycker vi i styrelsen.

Information till medlemmarna

Hemsidan www.kopparvagen.se uppdateras med den viktigaste informationen. Mycket av informationen till medlemmarna från styrelsen har skickats ut i mailform. Information och kallelse till årsmötet.

Förnyelse och underhåll

Snöröjning, sandning och vårsopning har utförts av Hortum. Vintern var relativt snörik denna säsong. Vår avsikt är att fortsätta med Hortum även kommande vinter men då förra årets vinter kostade 70 000kr mer än väntat har vi inför denna vinter tecknat upp oss för fast pris.

Skogsmark har fortsatt att hållas efter med hjälp av viss gallring samt genom att hålla ner sly. En del träd har tagits ner och vissa har beskurits.

Målning av garage sköts upp till nästkommande år, 2025.

Proposition för laddstolpar presenteras på årsmötet.

Zonansvar

Zonansvaret har i allt väsentligt fungerat tillfredsställande, även om det finns undantag. Det kan inte nog poängteras vikten av att var och en sköter sitt zonansvar, för att området ska förbli attraktivt och hålla kostnaderna nere. Instruktion för zonansvaret och schema finns upplagt på vår hemsida.

Parkering

Vi har 71 uppmålade parkeringsrutor. Sedan har föreningen 78 garageplatser också. Så totalt förfogar föreningen över 149 parkeringsplatser. I och med att många hushåll har fler än en bil så är det viktigt att vi möjligaste mån parkerar våra bilar i garagen.