

## **MOTIONER FRÅN BOENDE till verksamhetsåret 2018/2019**

### **Persson kpV 156, Persson kpV 158 och Henriksson kpV 160 gm. Jan Persson**

Vi är ett antal fastighetsägare som med åren fått våra uteplatser helt lagda i skugga. Detta tack vare att ett antal björkar framför våra fastigheter med åren blivit högre och högre. Därför vill vi med denna motion att Styrelsen fattar beslut om att antingen fälla dessa björkar, eller som alternativ kapa dem på lämplig höjd så att även vi kan få lite sol på våra framsidor och uteplatser.

*Styrelsens svar: Styrelsen kommer under kommande verksamhetsår se över föreningens skogsbestånd och ta fram en skogsplan.*

### **Sara Vive, kpV 182**

Många barn/ungdomar på gatan har börjat intressera sig för basket och då kan man ju tycka att det är synd att inte den basketkorg samfälligheten har kan användas på ett bra sätt. Det är så snårigt bakom den och det är inte så härligt att bränna sig på brännässlor när bollen hamnat fel.

Jag föreslår att vi flyttar basketkorgen till området med skaftvägen i zon 4, alltså mitt emot "fotbollsplanen" mellan kpV 166 och kpV 98. Detta under förutsättning att korgen har tillräcklig kvalitet för detta, annars föreslår jag att en ny basketkorg införskaffas och placeras i det föreslagna området.

*Styrelsens svar: Styrelsen kollar beskaffenheten på basketkorgen om den går att återanvända.*

### **Mikael Zetterberg, kpV 176**

Bakgrund: På samfällighetens mark finns 4-5 stycken lekplatser (beroende på hur man definierar lekplats). För att dessa fortsatt ska kunna nyttjas är de ständigt i behov av renovering och underhåll. Vid några av lekplatserna finns det lekstugor. Några av dessa är gamla och hårt slitna.

Denna motion vill sätta fokus på den lekplats i zon 4 (utanför KPV 176). Lekplatsen har förfallit mer och mer för varje år som har gått. Den saknar tillräckligt med sand i sandlådan, vilket gör att regelsystemet för att hålla bordet upp är blottat. Den lekstuga som tillhör lekplatsen är i stort renoveringsbehov. Vägarna av trä är angripna av mögel och har på många ställen ruttnat, vilket gör att det kan finnas skaderisk för barnen som leker i stugan. Delar av takpappen på huset har lossnat för ca. 4 månader sedan och därför är trätaket exponerat för regn och av den anledningen har även taket tagit skada och behöver renoveras. Efter (högst ovetenskaplig) efterforskning av nyttjandet av lekplatsen visar det sig att det sällan vistas barn i denna lekplats. Leksakerna som ligger i sandlådan påminner mer om plastskärvor, vilka vi som bor i närheten turas om att slänga i plaståtervinningen. Helhetsintrycket av denna lekplats är trist och bidrar till en rätt icke-charmig upplevelse i zon 4.

Förslag: Mitt förslag är att samfälligheten drar ned på antalet lekplatser och siktar på att ha ett fåtal kvalitativa lekplatser istället för många som inte håller måttet. Mer konkret vill jag att lekplatsen i zon 4 tas bort. Lekstugan rivs och sandlådan fylls igen.

Motionen föreslår att samfälligheten ersätter lekplatsen med grönyta. Ytan kan anläggas med gräs och ev. ett enstaka fruktträd eller buske.

Detta förslag skulle inte bara bidra till en trevligare upplevelse av zon 4, men den skulle även ge oss mer energi att lyckas underhålla och skapa mer kvalitativa lekplatser än i dagsläget. Jag uppskattar även att alternativet till att riva denna lekplats skulle ur ett ekonomiskt perspektiv vara dyrare än att riva. Kostnaden för att renovera denna lekplats till att vara duglig ur både lek- men även säkerhetssynpunkt skulle överstiga kostnaden för att riva och ersätta med gräs/träd/buskar.

Godkänner stämman denna motion kan jag, Mikael Zetterberg, mer än gärna ansvara för att ovan utförs.

*Styrelsens svar: Styrelsen föreslår att stämman beslutar om detta.*

## **MOTION FRÅN STYRELSEN**

### **Rusta upp kvartersgården**

*Tillsätta en arbetsgrupp som tar fram ett förslag på åtgärder.*